

Kosten Posten

- Notar Grundstückskauf
- Grunderwerbssteuer
- Eintragung Grundbuchamt
- Eintragung einer Vormerkung beim Amtsgericht
(Damit es zu keinen Doppelverkauf des Grundstücks kommt)
- Negativattest Vorkaufsrecht an Kreisstadt
- Auszug aus dem Kanalbestand für Architekt
- Vermesser für Topographische Karte (Vermesser der 1.)
- Beweissicherung
- Gebühr Bauantrag
- Bodengutachten
- Energieberater (Wärmeschutznachweis + KfW Berechnung)
- Architekt
- Statiker
- Heizlastberechnung
- Bauleitung
- Tiefbauer
- Bauzaun
- Grundschuldeintragung Notar
- Änderung im Grundbuchamt/ Rangänderung
- 1. Abschlagsrechnung Hausbauer
- Vermesser für Grob- und Feinabsteckung (Vermesser der 2. +3.)
- Bauherrenhaftpflicht, Feuerrohversicherung
- Sockelabnahme (Vermesser der 4.)
- Dichtigkeitsprüfung der Abwasserrohre Runde 1
- L-Steine und Arbeitskosten
- Bitumenbahnen und Flüssigbitumen